

ADÁS-VÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött a **Debreceni Vízmű Zrt.**
cégjegyzékszám: **09-10-000479**
adószám: **23458208-2-09**
bankszámlaszám: **11738008-21504066**
képviselő: **Gorján Ferenc vezérigazgató**
székhely: **4025 Debrecen, Hatvan u 12-14.**
mint Vevő – továbbiakban **Vevő**-,

Amely létrejött a
cégjegyzékszám:
adószám:
bankszámlaszám:
képviselő:
székhely:

mint Eladó – továbbiakban **Eladó** –

(együttesen: Szerződő Felek) között, alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

A Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

1. Szerződés tárgya, mennyisége

Szerződés tárgya:

Debreceni Vízmű Zrt. Központi laboratóriuma részére TOC szerves szén analizátor beszerzése.

Eladó szerződésben vállalja, hogy a berendezés leszállítását követően annak **üzembehelyezését** valamint a kezelésével kapcsolatos **betanítását** a teljesítés helyén elvégzi.

Szerződés mennyisége:

A árajánlat alapján, mely jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Eladó a szerződés hatálybalépését követően **2026.-ig** köteles a Vevő által megrendelt eszközök leszállítását, üzembehelyezését és a kezelésével kapcsolatos betanítását elvégezni.

**2. Teljesítés helye: Debreceni Vízmű Zrt. – Központi Laboratórium
4032 Debrecen, Benczúr Gyula u. 7.**

3. Szerződés időtartama

Jelen szerződés valamennyi fél által történő aláíráskor lép hatályba és **2026.**
.....-ig tartó határozott időtartamára jön létre.

4. Vételár

A TOC szerves szén analizátor vételára:,- Ft+ÁFA (EUR)

EUR-ban történt árajánlat esetén amennyiben a számlázás Forintban történik, úgy a számla végösszegét a teljesítéskori Bank deviza eladási árfolyam alapján számolja az Eladó.

4.1. A teljesítés helyére történő szállítás valamint az üzembehelyezés, betanítás elvégzéséhez szükséges anyag, eszköz, egyéb felmerülő költség az Eladót terheli. **A Vételár tartalmazza a szállítás, beüzemelés és betanítás összes költségét.**

Eladó vállalja, hogy a berendezés üzembehelyezését követő **12 hónap után** – Vevővel előre egyeztetett időpontban – **egyszeri garanciális átvizsgálást végez**, melyet a Vételár tartalmaz.

5. Vételár megfizetése

5.1. A Vevő által megrendelt eszközök leszállítását követően - azok minőségi és mennyiségi ellenőrzése után - a szállítólevelet a Vevő kijelölt dolgozója leigazolja. **A számla alapját képező teljesítés igazolás kizárólag akkor igazolható le, amikor a berendezéssel kapcsolatos üzembehelyezés és betanítás megtörtént.**

5.2. Eladó az eszközök leszállítását, üzembehelyezését és a kezelésével kapcsolatos betanítását követően a szállítólevél és teljesítés igazolás alapján számlát állít ki és nyújt be Vevő részére. Amennyiben Eladó e-számlát küld Vevő részére, azt a szamla@debreceni-vizmu.hu e-mail címre teheti meg. Egyéb nem e-számla esetében a számlát postai úton köteles megküldeni a 4025 Debrecen, Hatvan utca 12-14. címre.

Az ÁFA mértékét a teljesítéskor irányadó hatályos jogszabályi rendelkezés szerint kell számlázni és megfizetni.

5.3. A fizetési határidő a számla igazolt **kézhezvételétől számított 30. nap**. Amennyiben a fizetési határidő munkaszüneti napra esik, úgy a számla kiegyenlítésének határideje a munkaszüneti napot követő első munkanap.

A számlán az Eladó köteles feltüntetni a megrendelésen szereplő iktatószámot. A mindkét fél által aláírt szerződés és teljesítést igazoló dokumentum megléte feltétele a számla kiállításának.

Vevő a vételárat a következő bankszámlaszámra történő átutalással fizeti meg: a
..... Banknál vezetett bankszámlaszámára.

5.4. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén Vevő a Ptk. szerinti **késedelmi kamatot** köteles megfizetni az Eladónak.

6. Eladó jogai és kötelezettségei

6.1. Az Eladó az 1. pontban meghatározott megrendelés teljesítése érdekében köteles a Vevővel való egyeztetés alapján a Vevő által megrendelt eszközök leszállítását, üzembehelyezését és a kezelésével kapcsolatos betanítását elvégezni.

6.2. Eladó által a szerződés teljesítésében igénybe veendő **közreműködők** munkájáért Eladó úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

6.3. Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés hatálya alatt a Vevő részére a hatályos jogszabályi előírásoknak, szabványoknak, valamint a jelen szerződés előírásainak és a kialakult szakmai gyakorlatnak megfelelő, I. osztályú minőségű eszközöket értékesít.

6.4. Eladó a jelen szerződés tárgyát képző eszközök tulajdonjogának a Vevő általi per-, teher és igénymentes megszerzéséért - vagyoni és büntetőjogi felelősségének tudatában - szavatosságot vállal.

6.5. Eladó köteles a szállítási és üzembehelyezési, betanítási munkát megfelelő minőségben, hiánytalanul elvégezni.

6.6. Az Eladó kijelenti, hogy a Debreceni Vízmű Zrt-re, mint Vevőre vonatkozó "Etikai kódexet" a <https://www.debreceni-vizmu.hu/dokumentumtar/szabalyzatok> honlapról megismerte, az abban foglaltakat megértette, azt elfogadja és magára nézve is kötelezőnek ismeri el.

7. Vevő kötelezettségei

A szerződés 5.1. pontja szerint a Vevő által megrendelt eszközök leszállítását követően - azok minőségi és mennyiségi ellenőrzése után - a szállítólevelet a Vevő kijelölt dolgozója leigazolja. A számla alapját képező teljesítés igazolás kizárólag akkor igazolható le, amikor a berendezéssel kapcsolatos üzembehelyezés és betanítás megtörtént.

8. Teljesítésre vonatkozó megállapodás

8.1. Teljesítési határidő: 2026.-ig történő befejezéssel. A teljesítés napja az Eladó által történt leszállítást követően az üzembehelyezési és betanítási folyamat lezárásának időpontja. Az Eladó a szerződésben vállalt kötelezettség teljesítése vonatkozásában előteljesítésre jogosult. **Vevő előteljesítést elfogad.**

9. Átadás-átvétel

9.1. Eladó köteles a jogszabályban előírt, az eszközök rendeltetésszerű használathoz szükséges dokumentumait és tanúsítványait - melyek igazolják a termékekre vonatkozó előírásoknak való megfelelést – valamint a jótállás dokumentumait legkésőbb a 8.1. pont szerinti teljesítéskor Vevő részére átadni.

9.2. Az átvételre a szállítás alkalmával kerül sor a 2. pont szerinti teljesítési helyen, amelynek során a Vevő képviselője az eszközöket az Eladó képviselőjétől tételesen átveszi. Az eszközök Vevő általi mennyiségi átvétele egyben az eszközökre vonatkozó birtokátruházás megtörténtének is minősül.

9.3. Az eszközök mennyiségi átvételének tényét Vevő képviselője a szállítólevél aláírásával igazolja.

9.4. Teljesítés igazolási jegyzőkönyvben kell feljegyezni a leszállított eszközök szemrevételezéssel megállapítható károsodását, a minőségi kifogást. Vevő a szemrevételezésre nem megfelelő minőségű/állagú eszköz átvételét jogosult megtagadni.

9.5. Az eszközök szemrevételezéssel nem megállapítható minőségi átvizsgálását Vevő az Eladó képviselőjének jelenlétében az üzembehelyezés és betanítás alkalmával végzi el, amelynek során megvizsgálja, hogy a leszállított eszközök megfelelnek-e a hatályos szabványokban, illetve a jelen szerződésben foglalt minőségi és egyéb előírásoknak, azok a rendeltetésszerű használatra alkalmasak-e. Eladó ezzel összefüggésben szavatol azért, hogy az eszközök minősége mindenben megfelel a vonatkozó szabványokban és a jelen szerződésben előírtaknak.

A minőségi átvizsgálás során észlelt minőségi kifogásról a Vevő köteles az Eladót haladéktalanul tájékoztatni. Amennyiben az Eladó a kifogást jogosnak ítéli meg, úgy a kifogással érintett eszközt, alkatrészt, tartozékot az Eladó köteles 5 (öt) munkanapon belül megfelelő minőségűre kicserélni.

Minőségi kifogás alapján indult vita esetén a kifogás megalapozottságát a Fogyasztóvédelmi Főfelügyelőség, ennek hiányában igazságügyi szakértő szakvéleménye alapján kerül eldöntésre a Felek között.

Felek már most kijelentik, hogy a független vizsgálat eredményét magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A vizsgálat költségeit az Eladó köteles megelőlegezni, a felmerült költségek pedig a hibásnak bizonyult Felet terhelik.

A minőségi kifogás érvényesítésével kapcsolatos költségek a kifogás megalapozottsága esetén az Eladót, azok alaptalansága esetén pedig a Vevőt terhelik.

10. Jótállás

Eladó a leszállított eszközökre a beüzemelésétől számított **jótállást**, valamint a jogszabályban meghatározott **szavatosságot vállalja**.

Az egyéb garanciális feltételek:

A berendezés gépkönyvében, kezelési utasításában meghatározottak szerint.

Eladó a szerződés mellékleteként nyilatkozik, hogy a TOC szerves szén analizátor berendezés **alkatrész ellátásához, karbantartásához szervizháttérrel rendelkezik**.

Eladó vállalja, hogy a berendezés üzembehelyezését követő **12 hónap után** – Vevővel előre egyeztetett időpontban – **egyszeri garanciális átvizsgálást végez**, melyet a Vételár tartalmaz.

11. Késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **véghatáridő kötbérterhes**.

Az Eladó által vállalt kötbérfajták: Késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér, Meghiúsulás esetén fizetendő kötbér. A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik.

A kötbér esedékessé válik: Késedelem esetén, a késedelem megszűnésének napján. Meghiúsulás esetén, a meghiúsulás egyoldalú megállapításának a napján és/vagy a szerződés rendkívüli felmondásának a napján.

Vevő a vállalt teljesítési határidő utolsó napját követő 20 napot meghaladó késedelem esetén egyoldalú nyilatkozattal megállapíthatja a teljesítés meghiúsulását. A meghiúsulási kötbér a teljesítés meghiúsulását megállapító egyoldalú nyilatkozat közlésével válik esedékessé. Az Eladót terhelő késedelmi kötbér a végszámla összegéből kerül levonásra, meghiúsulási kötbér pedig a Felek elszámolása körében kerül levonásra, a felmondás (meghiúsulás) közlését követő 15 napon belül.

A rendkívüli felmondást kiváltó vétkes fél meghiúsulási kötbért és a másik fél szerződés megszűnéséből eredő teljes kárát köteles fizetni.

Amennyiben a jelen szerződésben megfogalmazott teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy az Eladó a vállalt kötelezettségeit csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, ami már Vevőnek nem áll érdekében, Vevő a szerződéstől elállhat vagy azt rendkívüli felmondással megszüntetheti, kötbér és kártérítési igény követelése mellett.

Vevő a szerződés teljesítését akkor tekinti meghiúsultnak, ha az

- Eladó a teljesítést megtagadta,
- Eladó a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el,
- a szerződés teljesítése Eladó érdekkörében felmerült okból ellehetetlenül,
- Eladó a teljesítéssel – neki felróható módon – 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik,
- Eladó ismétlődő súlyos hibája megállapítható és Vevő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el.

Vevő jogosult az Eladóval szembeni tartozásába jelen szerződésből eredő követeléseit beszámítással kompenzálni, figyelembe véve a hatályos számviteli előírásokat is.

11.1. Eladó-ig el nem végzett teljesítése esetén az Eladó **késedelmi kötbér fizetésére köteles**, melynek mértéke a teljes nettó Vételár összegének a 0,5%-a/nap.

A késedelmi kötbér 20 napig számolható fel maximum, 20 napot meghaladó késedelem elérése esetén meghiúsulás következik be,

A teljesítés ideje a Vevő képviselője által igazolt Teljesítés igazolás dátuma (a szerződés 8.1. pontja szerint).

11.2. A szerződés az Eladónak felróható okból való nem teljesítése esetén a Vevő a teljes nettó vételár összegének a 20%-ával megegyező mértékű **meghiúsulási kötbérre jogosult**.

A Vevő teljesítésként csak hibátlan teljesítést fogad el. Amennyiben kifogás merül fel, úgy a Vevő erről jegyzőkönyvet köteles felvenni, illetve köteles az Eladóval felvenni a kapcsolatot az eltérés rendezésének (pótlás) érdekében, a szerződés 9. pontjában leírtak szerint.

Jelen szerződés aláírásával Eladó kinyilatkozza, hogy az általa eladásra kerülő eszközök első osztályú minőségűek.

12. Szerződés módosítása

12.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítása - ideértve a mellékletek módosítását is – csak írásban lehet módosítani a cégjegyzésre jogosult képviselő vagy annak meghatalmazottja által.

12.2. Nem minősül a szerződés módosításának a Szerződő Felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, továbbá jelen szerződésben meghatározott képviselői személyében bekövetkező változás. A felsorolt adatokban bekövetkezett változásról Felek 15 napon belül kötelesek értesíteni egymást.

13. Kapcsolattartásra kijelölt személyek

	Vevő részéről	Eladó részéről
Név	Grigorszky Tünde laboratóriumvezető	
Telefonszám	+ 36 30 442-3050	
Email cím	grigorszky.tunde@debreceni-vizmu.hu	

14. Adatvédelem

14.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egy-más részére szükséges mértékben személyes adatokat adhatnak át, különösen kapcsolat-tartói adatokat.

14.2. Szerződő Felek a tudomásukra jutott személyes adatokat kizárólag a jelen szerződés teljesítésével, a kapcsolattartással, az adminisztrációval, valamint az esetleges jogi igények érvényesítésével összefüggésben kezelhetik.

14.3. A személyes adatokat átadó Fél köteles biztosítani, hogy az adattovábbítás jogszerű legyen, és az érintettek megfelelő tájékoztatást kapjanak.

14.4. Szerződő Felek kötelesek a személyes adatok védelme érdekében a szükséges technikai és szervezési intézkedéseket megtenni, valamint biztosítani, hogy azokhoz kizárólag az arra jogosult személyek férjenek hozzá.

14.5. A jelen pont szerinti adatkezelés részletes szabályait a Felek adatkezelési tájékoztatója tartalmazza, amely megtalálható a <https://www.debreceni-vizmu.hu/adatvedelem> oldalon.

15. Együttműködési kötelezettség

15.1. A helyszíni képviselők személyében történt változást a szerződő felek kötelesek egymással közölni.

15.2. Szerződő Felek a szerződés teljesítése menetében fokozott együttműködési kötelezettséget vállalnak, egymást kölcsönösen és haladéktalanul értesítik minden olyan körülményről, ami a teljesítés biztosítását, módját, határidejét érdemben érinti.

16. Titoktartás

16.1. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés tartalma, annak bármely kikötése, az abban foglalt műszaki, pénzügyi és egyéb információk kizárólag a Felek írásos hozzájáruló nyilatkozata birtokában hozhatók nyilvánosságra.

16.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a teljesítésbe bevont alkalmazottjaival a titoktartási kötelezettséget betartatja.

16.3. Felek a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott minden tényt, adatot és valamennyi, a Felek működését érintő információt, üzleti titkot (különösen azokat, amelyeket bármelyik Fél „Bizalmas” felirattal látott el) bizalmas információnak tekintenek.

16.4. A jelen fejezetben megjelölt kötelezettségek teljesítése alól Felek akkor mentesülnek, ha ezen szabályok alól jogszabály állapít meg kivételt.

17. Szerződés felmondása, rendkívüli felmondás

17.1. Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés közöttük a jelen okirat aláírásának napján lép hatályba.

17.2. A jelen szerződést a Felek - közös megállapodásuk alapján, írásba foglaltan - bármikor megszüntethetik a teljesítés megkezdéséig.

17.3. A jelen szerződést - a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén - bármelyik Fél jogosult egyoldalú jognyilatkozatával, írásban megszüntetni (rendkívüli felmondás).

17.4. A Felek súlyos szerződésszegésnek, rendkívüli felmondási oknak minősítik különösen azt az esetet, ha:

- az Eladónak a jelen szerződésben foglalt tevékenysége végzésére vonatkozó engedélye bármilyen okból eredően visszavonásra vagy felfüggesztésre kerül;
- valamelyik Fél a lényeges szerződéses kötelezettségét olyan mértékben szegi meg, hogy a másik Féltől nem várható el a jogviszony további fenntartása.

17.5. **Rendkívüli felmondásnak** van helye továbbá, ha:

- valamelyik Fél ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
- bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
- valamelyik Fél az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;

- a másik Fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján jogerősen megállapítja;
- bármelyik Fél végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.

18. A tulajdonjog átszállása, a birtokátruházás időpontja

18.1. Szerződő Felek akként állapodnak meg, hogy a Vevő az eszközök tulajdonjogát a vételár maradéktalan kiegyenlítésével egyidejűleg (= *Vevő bankszámláján való jóváírás napja*) szerzi meg. A vételár kiegyenlítésének időpontját megelőzően, az eszközök mennyiségi átvételével az Eladó az eszközök birtokát a fenti 9.2. pontban írtak szerint már átruházza a Vevő számára; a birtokátruházás időpontjától kezdődően a Vevő köteles gondoskodni az eszközök rendeltetésszerű tárolásáról.

19. Egyéb rendelkezések

Az Eladó köteles a Vevőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladat kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Eladó felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

19.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos esetleges vitákat megkísérlik peren kívül, tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a perre hatáskörrel rendelkező debreceni székhelyű bíróság – vagyis hatáskörtől függően a Debreceni Járásbíróság, vagy a Debreceni Törvényszék – kizárólagos illetékességét kötik ki.

19.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog, a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvének rendelkezései és az azt kiegészítő jogszabályok az irányadóak.

19.3. Jelen szerződés **2 db példányban** magyar nyelven készült, melyből 1 db a Vevőt, 1 db a Eladót illet meg, és melyet Szerződő Felek - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - annak elolvasása és értelmezése után, jóváhagyólag írtak alá.

Debrecen, 2026.

.....
.....
Eladó

.....
Debreceni Vízmű Zrt.
Vevő